CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE

Le HUB formation & compétences
Loire-Atlantique - Mayenne - Maine et Loire - Sarthe - Vendée
www.formation.paysdelaloire.cci.fr

NOUVEAUTÉ

Immobilier

Réf : 303IM11

Immobilier durable et rénovation énergétique : la nouvelle donne

0.5 jour (=3h30)
Ajouté le 23/01/2026 – Modifié le 23/01/2026

220€ Net de taxe

Apprenez à conseiller vos clients sur la rénovation énergétique, les aides disponibles et la valorisation écologique des biens

Objectifs

- Identifier les nouvelles obligations environnementales applicables à l'immobilier
- Identifier l'impact du DPE sur la valeur et la commercialisation des biens
- Expliquer les différentes aides et dispositifs de financement de la rénovation énergétique
- Conseiller les vendeurs et acquéreurs sur la valorisation énergétique d'un bien
- Intégrer la performance énergétique dans sa stratégie de communication et de vente.

Compétences visées

- Maîtrise des réglementations environnementales
- Argumentaire de vente renforcé pour les biens performants
- Capacité à accompagner les propriétaires dans la mise en conformité
- Positionnement d'expert durable sur le marché local

Public

Agents immobiliers, mandataires, dirigeants, gestionnaires de biens, responsables transaction

Prérequis : Prérequis : Aucun
Accessibilité: Formation ouverte aux personnes en situation de handicap : un référent handicap étudiera les adaptations pouvant être mises en place pour vous permettre de suivre la formation.
Délais d'accès : L'accès à la formation est soumis au délai d'acceptation des financeurs et du temps de traitement de la demande : de 7 jours à 2 mois selon le mode financement.

Programme

Le contexte réglementaire et environnemental

- Lois Climat & Résilience, Décret Tertiaire, DPE 2021

NOUVEAUTÉ

Immobilier

Réf : 303IM11

Immobilier durable et rénovation énergétique : la nouvelle donne

- Calendrier d'interdiction des locations selon les classes énergétiques
- Les nouvelles obligations des vendeurs et bailleurs

Compréhension et lecture d'un DPE

- Les critères de notation et seuils de performance
- Impacts sur le prix, la vente et la location
- Étude de cas : comparer deux biens selon leur DPE

Les aides et dispositifs de rénovation

- MaPrimeRénov', éco-PTZ, CEE, Loc'Avantages, TVA réduite
- Conditions, montants, cumul possible
- Cas pratique : conseiller un propriétaire sur son plan de rénovation

Valorisation d' un bien grâce à sa performance énergétique

- Argumentaire commercial "éco-conseil"
- Intégrer l'aspect durable dans la communication immobilière
- Fiche pratique : check-list d'un bien "éco-prêt à vendre"

Dates & lieux

Nous consulter pour les dates
Le Mans
220.00

Nous consulter pour les dates
Angers
220.00

Nous consulter pour les dates
Nantes / St-Herblain
220.00

Nous consulter pour les dates
La Roche sur Yon

NOUVEAUTÉ

Immobilier

Réf : 303IM11

Immobilier durable et rénovation énergétique : la nouvelle donne

€ 220.00

Les points forts

Une offre riche et diversifiée de plus de 200 formations sur des thématiques très ciblées. Une équipe à votre écoute pour vous accompagner dans la réalisation de vos projets formation !

Retrouvez tous nos indicateurs de satisfaction et de performance sur nos pages centres de formation.

Modalités pédagogiques

Le formateur apporte non seulement des notions théoriques mais également un accompagnement des stagiaires vers l'acquisition des compétences et leur validation par la pratique.

De ce fait, le déroulement des formations inclut des travaux : en sous-groupes, de préparation d'exposés, de mises en situation, des exercices d'application, des ateliers de travail.

Spécificité de la formation :

Fiches outils (aides à la rénovation, modèles d'argumentaires)

Étude de cas finale : conseiller un propriétaire sur un bien classé F

Équipe pédagogique : Les formateurs CCI FORMATION sont sélectionnés en cohérence avec les méthodes pédagogiques que nous encourageons. Ils sont référencés sur la base de leur expertise dans leur domaine d'intervention et leur capacité à partager leur expérience au travers de solutions concrètes et opérationnelles.
Méthodes : Les CCI des Pays de la Loire vous accueillent en proximité dans leurs établissements de formation. Nos équipements, conçus pour répondre à l'ensemble des thématiques de formation proposées, offrent un cadre d'apprentissage agréable, performant et stimulant.Les CCI Pays de la Loire sont équipées de la plateforme m@formation, dont l'objectif est d'améliorer l'expérience apprenante de nos stagiaires et d'enrichir nos formations en présentiel. Un accès personnalisé aux documents administratifs et pédagogiquesUne ergonomie simple et adaptéeDes parcours conçus avec des modalités synchrones et asynchrones Tutorat Technique pour les classes virtuelles :Avant la Formation : La vérification du fonctionnement du matériel de visio conférence est assuré auprès de chaque participantPendant la Formation : Une assistance technique (Hotline) est disponible pour résoudre les problèmes techniques

Validation/Certification

Un positionnement est réalisé en début de formation.A l'issue de la formation, les acquis de connaissances du participant seront évalués au regard des objectifs de la formation (QCM – quizz – mise en situation ...).Une attestation de fin de formation pourra être remise au stagiaire à l'issue de la formation.